Standard szaunaház ajánlat

www.szaunagyartas.hu www.kulteriszaunahaz.hu www.isaunahome.hu

Gyártó

iSauna Design Kft.

Cím: 9174 Dunaszeg, Liget u. 11.
Tel.: +36 70 362 5830
E-mail: info@szaunagyartas.hu
Swift: OTPVHUHB
IBAN Eur: HU 40 1176 3378 4225 3882 0000 0000
IBAN Huf: HU 79 1173 7007 2073 2756 0000 0000

Dátum: 2026. nov. 16.
Kapcsolatartó: iSauna Design Kft.
E-mail: info@szaunagyartas.hu
Tel.: +36 70 362 5830

Tisztelt Ügyfél!

Ezúton köszönjük Önnek, hogy megtiszteltek minket bizalmukkal és vásárlási szándékukkal cégünket keresték fel. Meggyőződésünk, hogy jól választottak. Nemzetközi TÜV minősítésű gyártási technológiánk lehetővé teszi, hogy az ügyfelek bármely egyedi elképzelését precízen meg tudjuk valósítani. Figyelembe vesszük a helyszín adottságait és tanácsadásunkkal segítjük Önt a legjobb megoldás megtalálásában.



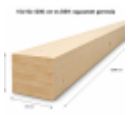
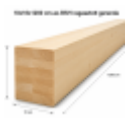
A kép illusztráció

AAA Highest Creditworthiness
iSaunagarden manufacture
TÜVRheinland
PHILIPS DR. FISCHER

Fő paraméterek	
Szauna típusa	Sky Residence wellness ház
Férőhely	4-6 személy
Méret	9,52 x 4,7 x 2,75 m (belmagasság 2,2 m)

Falszerkezet		Mennyiség	
	Faanyag szerkezethez lucfenyőből 43x145 mm	324,12fm	2 874 EUR
	Masterfol SD100 Alu hőtükrös fólia	95,83m	134 EUR
	Mastermax 3 classic pára áteresztő/ párazáró fólia (Linopore RX 3000 Masterplast)	66,18m	92 EUR
	Purenit szauna keret alaphoz 2440x1220x20 mm	1,44tábla	387 EUR
	Fémdübel 10x120 mm (alapcsavar) falszerkezetekhez	33db	46 EUR
	Rockwool Multirock kőzetgyapot 100 x 600 x 1000 mm	83tábla	2 178 EUR
	Faanyag szerkezethez lucfenyőből 43x43 mm	68,14fm	224 EUR

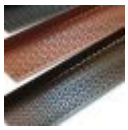
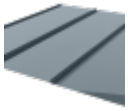
Falszerkezet		Mennyiség	
	Faanyag szerkezethez lucfenyőből 43x190 mm	118,47fm	2 312 EUR
	Rockwool Multirock kőzetgyapot 150 x 600 x 1000 mm	34tábla	626 EUR
	Faanyag szerkezethez lucfenyőből 86x43 mm	107,4fm	659 EUR
	Rockwool Multirock kőzetgyapot 75 x 600 x 1000 mm	37tábla	167 EUR
		Összesen	**9 699 EUR**

Gerendaszerkezet			Mennyiség	
	Oszlopok/Gerendák	10x10x1200 cm-es, BSH ragasztott gerenda	1db	223 EUR
	Oszlopok/Gerendák	10x16x1200 cm-es, BSH ragasztott gerenda	6db	2 175 EUR
	Oszlopok/Gerendák	16x16x1200 cm-es, BSH ragasztott gerenda	3db	1 506 EUR
	Rögzítő elemek	Rothoblaas rejtett csatlakozó 10x16-os gerendához	24db	1 120 EUR

AAA Highest Creditworthiness
iSaunagarden manufacture
TÜVRheinland
PHILIPS DR. FISCHER

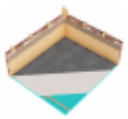
Gerendaszerkezet			Mennyiség	
	Rögzítő elemek	Rejtett T Oszloptalp 10x10-es oszlophoz	3db	184 EUR
	Rögzítő elemek	Rejtett T Oszloptalp 10x16-os oszlophoz	6db	387 EUR
	Rögzítő elemek	Rejtett T Oszloptalp 16x16-as oszlophoz	2db	257 EUR
			Összesen	**5 852 EUR**

Tetőszerkezet		Mennyiség	
	Faanyag szerkezethez lucfenyőből 43x145 mm	163,9fm	1 453 EUR
	Faanyag szerkezethez lucfenyőből 43x43 mm	244,91fm	806 EUR
	Masterfol SD100 Alu hőtükrös fólia	37,45m□	52 EUR
	Mastermax 3 classic pára áteresztő/ párazáró fólia (Linopore RX 3000 Masterplast)	37,45m□	52 EUR
	OSB lap táblaméret: 2500x1250x18 mm	12tábla	803 EUR

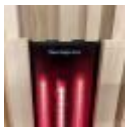
Tetőszerkezet		Mennyiség	
	Bauder Top TS40 nsk alátétlemez	37,45m	395 EUR
	Roofbond tető átszellőztető	15,94m	132 EUR
	Egyedi korcolt bádogozás (RAL7016)	45,9m	15 359 EUR
	Bádog csatorna / m (RAL7016)	11,54m	386 EUR
	Rockwool Multirock kőzetgyapot 150 x 600 x 1000 mm	125tábla	2 300 EUR
		Összesen	**21 738 EUR**

Előtető			Mennyiség	
	Előtető szerkezet	Előtető szerkezet (5.2x0.5m)	1m	3 146 EUR
	Előtető szerkezet	Előtető szerkezet (9.52x0.5m)	1m	5 523 EUR
	Előtető szerkezet	Előtető szerkezet (3.89x5.2m)	1m	14 313 EUR
			Összesen	**22 982 EUR**

AAA Highest Creditworthiness
iSaunagarden manufacture
TÜVRheinland
PHILIPS DR. FISCHER

Burkolatok			Mennyiség	
	Design elem	I. osztályú Thermowood Finn rezgő nyárfa design falpanel (2db)  Milesi impregnáló olajos kezelés	8,06m²	4 493 EUR
	Design elem	I. osztályú Thermowood Finn rezgő nyárfa tömörfa design árnyékoló 25x28 mm (4db)  Milesi lambéria festék - három rétegben  Milesi impregnáló olajos kezelés	7,3m²	2 912 EUR
	Trapéz vagy bádog külső burkolat	Egyedi méretben gyártott trapézlemez RAL7016 Keretszín: RAL7016	26,21m²	678 EUR
	Külső burkolat	I. osztályú Thermowood "Tyrol" fenyő Natúr lambéria 21 x 194 mm  Milesi lambéria festék - három rétegben	94m²	12 401 EUR
	Belső burkolatok	I. osztályú Thermowood "Tyrol" fenyő Natúr lambéria 21 x 194 mm  Milesi lambéria festék - három rétegben	60,5m²	7 981 EUR
	Belső burkolatok	I. osztályú Thermowood finn rezgő nyárfa lambéria U-profil 15 x 90 mm	30m²	3 512 EUR
	Belső burkolatok	OSB falburkolat	19,5m²	401 EUR
	Padlóburkolat	Professzionális padlószerkezet vinyl burkolattal	25m²	4 378 EUR

Burkolatok			Mennyiség	
	Vizes helyiség	Vizes helyiség osb+gipszkarton (2db)	3,3m□	889 EUR
			Összesen	**37 645 EUR**

Szauna elemek			Mennyiség	
	Padozat	I. osztályú Thermowood Finn rezgő nyárfa padozat 28x90 mm	13m□	4 164 EUR
	Háttámla	Finn szaunázáshoz háttámla Thermowood Finn rezgő nyárfa 28x90 mm	10m	200 EUR
	Háttámla	Modern stílusú háttámla (2 oldalon lefutó, álló, élezett) (/pár)	3db	184 EUR
	Szaunakályha	HARVIA Virta Pro 16kW  Pattintott szaunakő 10-15cm	1db	3 494 EUR
	Infrapanelok	Philips Vitae Dr Fischer infrapanel Schott Nextrema® - 500W	7db	2 838 EUR
	Vezérlés	iSauna Home intelligens vezérlés érintőképernyős előlappal	1db	924 EUR
	Víztálca	Egyedi méretű víztálca egyedi megrendelésre	1db	223 EUR

Szauna elemek			Mennyiség	
	Védőkeret szaunakályhához	Egyedi fa védőkeret minimál design szaunakályhához (11 kW felett)	1db	2 774 EUR
			Összesen	**14 801 EUR**

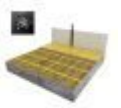
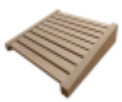
Nyílászárók			Mennyiség	
	Belső nyilászárók	8 mm ESG (edzett) Savmart víztiszta üveg (2db) iSauna, egyedi fa fogantyú  Talpas Pánt fekete	2,65m²	2 126 EUR
	Belső nyilászárók	8 mm ESG (edzett), Víztiszta üveg (3db)	5,1m²	2 000 EUR
	Külső nyilászárók	Alumínium tokos üvegajtó (2db) Keretszín: RAL7016  Hőszigetelt Float, víztiszta üveggel	3,78m²	3 458 EUR
	Külső nyilászárók	Egyedi alumínium tokos fix üveg elem (4db) Keretszín: RAL7016  Hőszigetelt Float, víztiszta üveggel	15,31m²	6 357 EUR
			Összesen	**13 941 EUR**

Villamosság	Mennyiség

Villamosság			Mennyiség	
	Villamossági szekrény	Acél lemez elosztó szekrény 600x400x200 mm, IP66	1db	273 EUR
	Villamossági szekrény	Eaton főkapcsoló IP65	1db	95 EUR
	Villamossági szekrény	Komplett villanyszerelési anyagok (megszakítók, sínek és főkapcsoló)	1db	337 EUR
	Világítástechnika	Kanlux Seidy spotlámpa szett - 2-es, fekete, természetes fehér	7db	279 EUR
	Világítástechnika	Kültéri természetes fehér COB LED szalag tápegységgel, Kapcsolható 5 m	10db	769 EUR
	Világítástechnika	Beltéri természetes 4000K COB LED szalag tápegységgel, kapcsolható 5 m	4db	514 EUR
	Kapcsoló, aljzat, elosztó	Schneider Electric Asfora - Kapcsoló, egy pólusú, beltéri, komplett, antracit	5db	103 EUR
	Kapcsoló, aljzat, elosztó	Schneider Electric Asfora - Kapcsoló, egy pólusú, kültéri, komplett, antracit ANRO cikkszám (PID): 11016	1db	22 EUR
	Kapcsoló, aljzat, elosztó	Schneider Electric Asfora - Csillárkapcsoló, komplett, antracit	3db	73 EUR
	Kapcsoló, aljzat, elosztó	Schneider Electric Asfora - Aljzat, komplett, vízszintes, 2-es, antracit	5db	214 EUR

Villamosság			Mennyiség	
	Kapcsoló, aljzat, elosztó	Schneider Electric Asfora - Aljzat, komplett, vízszintes, 4-es, antracit	1db	80 EUR
	Kapcsoló, aljzat, elosztó	Norgen Süllyeszthető USB toldó aljzat 2.0, fekete	1db	12 EUR
	Kapcsoló, aljzat, elosztó	Norgen Süllyeszthető, HDMI csatlakozó, fekete	1db	18 EUR
	Légtechnika	Elhúzható fa szellőztető	1db	61 EUR
	Légtechnika	Automata páraérzékelős szellőző ventilátor Cata E 100 GT BK fekete üveg előlappal	4db	714 EUR
	Villanyszerelési kábelek	Szaunaház kábelszükséglete	4798db	7 324 EUR
			Összesen	**10 888 EUR**

Tartozékok			Mennyiség	
	Tartozékok	Bluetooth zenei hangrendszer (1 db bluetooth erősítő, 2 db IP védett hangfal)	1db	502 EUR
	Tartozékok	Geberit Duofix Basic WC tartály	1db	390 EUR

Tartozékok			Mennyiség	
	Tartozékok	Geberit Delta Szürke nyomólap	1db	167 EUR
	Tartozékok	50" Samsung QLED Smart LED TV	1db	1 561 EUR
	Tartozékok	55" Samsung QLED Smart LED TV dönthető fali konzollal	1db	2 293 EUR
	Tartozékok	Intelligens applikációs szauna vezérlés (LAN modul)	1db	380 EUR
	Tartozékok	Magnum mat padlófűtés hidegburkolathoz termosztáttal - 2 m2	2db	652 EUR
	Tartozékok	Magnum heat board padlófűtés parketta/vinyl alá 15 m2	1db	2 183 EUR
	Tartozékok	Himalája SÓFAL LED háttér világítással, csiszolva, kézzel építve	1,3m□	1 311 EUR
	Tartozékok	Kihajtható design köntöstartó tömörfából	1db	167 EUR
	Tartozékok	Bluetooth zenei hangrendszer (1 db Bluetooth erősítő, 4 db IP védett hangfal)	1db	641 EUR
	Tartozékok	Minimál fejtámla	4db	402 EUR

Tartozékok			Mennyiség	
	Tartozékok	Egyedi építésű beépített szekrény (Projekt Seršen)	1db	2 499 EUR
	Tartozékok	Fekete alumínium & bambusz szauna szett	1db	117 EUR
	Egyéb	ZIPScreen rendszer (3db üvegfal előtt), antracit színben	1db	9 488 EUR
			Összesen	**22 753 EUR**

Munkadíjak			Mennyiség	
	Csomagoló anyag	Csomagoló anyag	935m	782 EUR
	Gyártási díj	Munkadíj	2000óra	66 919 EUR
			Összesen	**67 701 EUR**

VégösszegAz ajánlat érvényes			
Nettó listaár		228 000 EUR + ÁFA	(29 napig érvényes) 2026. dec. 27.
Nettó kapacitáslekötési ár	Kedvezmény mértéke 17 %	38 000 EUR + ÁFA	(14 napig érvényes)
Összesen		*190 000 EUR + ÁFA*	

AAA Highest Creditworthiness
Saunagarden manufacture
TÜVRheinland
PHILIPS DR. FISCHER

Tartozékok, szállítás, beszerelés, beüzemelés	Az ár NEM tartalmazza a szállítás és telepítés költségeit. Az ár Nem tartalmazza az engedélyeztetést, alapozást, áram és gépészeti kiállásokat. Az ár tartalmazza a tartozékokat. A látványterven szereplő jacuzzi és medence csak illusztráció az ajánlati ár nem tartalmazza.
Megjegyzések	Egyedi rajz: Van / További felmérést igényel: Nem

Az ügyfélnek kell biztosítania:
- Betonalap elkészítése műszaki tervek szerint - Villamos hálózat kiépítése: tervek alapján 3x400V, 3x32A, 6x10 betáp kábel - Zuhanyzó falainak és padlójának hidegburkolása - Zuhanyzó szanitereinek, folyókájának beszerzése és beszerelése - Vízszerelési munkálatok biztosítása - Az esetleges bejelentési kötelezettségek, építési engedélyek beszerzése - Parkolás biztosítása teherautónak - Helyszín akadálymentes megközelíthetőségének biztosítása (szükség esetén daru biztosítása) - Szemétkonténer biztosítása - UTP (Cat6) kábel kialakítása az szervíznyíláshoz a LAN modulnak, kábel végein RJ45 csatlakozóval - a megrendelőnek kell biztosítani a rendszergazdát, a stabil applikáció internet kapcsolathoz

Fizetési ütemezés és szállítás		
Megrendeléskor	50%	Banki átutalással
Üzemben történő átadáskor	40%	Banki átutalással
Helyszínen történő átadáskor, beüzemeléskor	10%	Banki átutalással
Szállítási határidő	Megrendeléstől számított 90-120 nap	

AAA Highest Creditworthiness
Saunagarden manufacture
TÜVRheinland
PHILIPS DR. FISCHER

Fizetési ütemezés és szállítás

Garancia:
-Szerkezeti felépítmény (Külső szerkezet): 5 év
-Vezérlés, hő szenzor: 1 év
-Philips Vitae / Dr. Fischer infra panelek gyártói garancia: 5 év
-Harvia kályhák gyártói garancia: 2 év
-Légtechnika/klíma gyártói garancia: 36 hónap
-Festés: 6 hónap

A környezet és időjárás ingadozásra a sótéglák halmazállapota megváltozhat, ez a szauna működését, élettani hatását nem befolyásolja, így garanciát a sótéglákra, sófalakra nem vállalunk.

Nem terjed ki a garancia:
- rendellenes használat következtében bekövetkező károkra
- karbantartás hiányára visszavezethető károkra,
- feszültség ingadozás, közvetett, vagy közvetlen természeti csapások következtében bekövetkezett meghibásodásokra,
- a természetes elhasználódás következtében cserére szoruló alkatrészekre
- nem általunk elvégzett telepítés, vagy beüzemelés esetén, a szakszerűtlen telepítés, javítás, egyéb külső beavatkozás miatt bekövetkezett károkra.

Amennyiben a termék telepítése/elszállítása a szállítási határidőt követő 30. napig a vevő hibájából nem valósul meg, úgy vevő a 31. naptól 20.000 Ft + áfa/nap kötbér fizetésére köteles. A garanciaigény jogosságának vizsgálatát gyártó magának fenntartja. A termék a számla kiegyenlítéséig a gyártó tulajdonában marad. A magyarországi ÁFA értéke 27%.
Az ajánlatban közölt fotók tájékoztató jellegűek!

GDPR tájékoztató:
Az ajánlat készítése során az ügyfeleink adatait (név, cím, telefonszám, email cím) a 2016/679 EU rendelet 6 cikk (1) b pontja alapján kezeljük! Ügyfél kérésére, a rögzített adatokat töröljük! Ezen igényét, jelezheti – az igény jogosultságának megfelelő igazolása mellett- email-en (info@szaunagyartas.hu) vagy egyéb írásos formában.
iSauna Design Kft. - www.szaunagyartas.hu
Szerződéskötés esetén, az esetlegesen COVID, vagy a háborús helyzetből adódó teljesítésünk módosulásáért, vagy meghiúsulásáért felelősséget vállalni nem áll módunkban! Ilyen VIS MAJOR esetben fenntartjuk a jogot a szerződéstől való elálláshoz!

!de!Megrendelő

!de!Vállalkozó

AAA Highest Creditworthiness
iSaunagarden manufacture
TÜVRheinland
PHILIPS DR. FISCHER